



SLUŽBENE NOVINE

KANTONA SARAJEVO

Godina XXV - Broj 38

Četvrtak, 24. 9. 2020. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Vlada Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 26. i 28. stav (1) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i člana 39. Zakona o dopunskim pravima boraca-branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 45/12-Prečišćeni tekst, 26/14, 46/17, 18/19, 20/20 i 24/20 - Ispravka), Vlada Kantona Sarajevo, na 31. sjednici održanoj 10.09.2020. godine, donijela je

UREDBU

O IZMJENAMA UREDBE O DODJELI SREDSTAVA ZA ODRŽIVI POVRATAK

Član 1.

U Uredbi o dodjeli sredstava za održivi povratak ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 17/03, 27/04 i 17/07) u članu 2. stav (1) riječi: "br. 2/02, 28/03, 15/05, 22/05 i 17/06," zamjenjuju se riječima: "br. 45/12 - Prečišćeni tekst, 26/14, 46/17, 18/19, 20/20 i 24/20 - Ispravka".

Član 2.

U članu 8. tačka 3. mijenja se i glasi:

"3. Odobrena novčana sredstva za održivi povratak, realizuju se za plaćanje obaveza za kupljena sredstva, opremu i robu, odnosno izvršene usluge u visini minimalno 60% od odobrenog iznosa, a drugi dio od maksimalno 40% za tekuće troškove: "

U članu 8. tačka 4. riječi: "poslovna banka", zamjenjuju se riječima: "Ministarstvo za boračka pitanja".

U članu 8. tačka 6. riječi: "i poslovna banka", brišu se.

Član 3.

Član 13., briše se, a dosadašnji članovi 14., 14.a. i 15. postaju članovi 13., 13a. i 14.

Član 4.

Ovlašćuje se Ured za zakonodavstvo Vlade Kantona Sarajevo da utvrdi prečišćeni tekst Uredbe o dodjeli sredstava za održivi povratak.

Član 5.

Ova uredba stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-33615-14/20
10. septembra 2020. godine
Sarajevo

Premijer
Mario Nenadić, s. r.

Na osnovu člana 26. i 28. stav (1) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i člana 36. Zakona o dopunskim pravima boraca - branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 45/12 - Prečišćeni tekst, 26/14, 46/17, 18/19, 20/20 i 24/20 - Ispravka), Vlada Kantona Sarajevo, na 31. sjednici održanoj 10.09.2020. godine, donijela je

UREDBU

O NAČINU I UVJETIMA SUBVENCIONIRANJA KAMATA KREDITA I DODJELE SREDSTAVA ZA RJEŠAVANJE STAMBENIH POTREBA BRANILACA BOSNE I HERCEGOVINE

POGLAVLJE I - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

(Osnovne odredbe)

Ovom uredbom se ureduju uvjeti i kriteriji za ostvarivanje prava za subvencioniranje kamata kredita i dodjelu sredstava za rješavanje stambenih potreba branilaca Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: branilaca) korisnici prava, način i uvjeti ostvarivanja prava, definicija rješavanja stambenog pitanja i članova porodičnog domaćinstva, koja lica ne mogu ostvariti prava iz ove uredbe, lica koja nemaju riješeno stambeno pitanje, a vlasnici su manjeg dijela stambene jedinice, kriteriji za prvenstvo korištenja prava, namjena kredita čija će se kamata subvencionirati, visina iznosa subvencije kamate, postupak i uvjeti pod kojima se ovo pravo ostvaruje, uvjeti za izbor najpovoljnijeg ponuđača - banke za dodjelu kredita, doznaka sredstava banci, troškovi korisnika odobrenog subvencioniranja kamata kredita, vrsta, namjena, postupak, uvjeti i visina sredstava za dodjelu sredstava za rješavanje

stambenih pitanja, dodjela sredstava dobitnicima ratnih priznanja i odlikovanja, finansiranje i kontrola.

Član 2.

(Rodna neutralnost izraza)

Izrazi koje se koriste u ovoj uredbi, a imaju rodno značenje koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

Član 3.

(Korisnici prava)

Korisnici prava po ovoj uredbi su branioci pod kojima se podrazumijevaju lica iz člana 1. Zakona o dopunskim pravima boraca - branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 45/12 - Prečišćeni tekst, 26/14, 46/17, 18/19, 20/20 i 24/20 - Ispravka) (u daljnjem tekstu: Zakon).

POGLAVLJE II - UVJETI ZA OSTVARIVANJE PRAVA

Član 4.

(Način ostvarivanja prava)

Branioци svoje stambene potrebe po ovoj uredbi rješavaju putem kredita za rješavanje stambenih potreba za koje će im ministarstvo subvencionirati kamatu (u daljnjem tekstu: subvencioniranje kamata kredita) ili dodjele sredstava za rješavanje stambenih potreba.

Član 5.

(Uvjeti za ostvarivanje prava)

- (1) Prava iz člana 4. ove uredbe branioci ostvaruju kada rješavaju svoje stambeno pitanje putem kupovine ili nove izgradnje stambene jedinice, pod uvjetom da imaju prijavljeno prebivalište, odnosno boravište na području Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Kanton), najmanje 10 godina neprekidno do dana objave javnog poziva za ostvarivanje ovog prava.
- (2) Prava iz člana 4. ove uredbe branioci, a pod uvjetima iz stava (1) ovog člana, u cilju adekvatnog rješavanja stambenog pitanja primjereno porodičnoj situaciji, mogu koristiti i za potrebe:
 - a) završetka izgradnje stambene jedinice;
 - b) sanacije, rekonstrukcije, adaptacije ili dogradnje stambene jedinice;
 - c) preuređenja krovišta i potkrovlja u stambeni prostor;
 - d) pretvaranja zajedničkih prostorija u stambeni prostor.
- (3) Branioци ostvaruju prava iz stava (1) ovog člana samo kada prvi put rješavaju svoje stambeno pitanje.

Član 6.

(Definicija rješavanja stambenog pitanja prvi put i članova porodičnog domaćinstva)

- (1) U smislu ove uredbe, stambeno pitanje se prvi put rješava kada niko od članova porodičnog domaćinstva nije, niti je ikada bio nosilac stanarskog prava ili vlasnik/suvlasnik stana, odnosno vlasnik/suvlasnik ili posjednik porodične stambene zgrade na području Kantona.
- (2) Član porodičnog domaćinstva u smislu ove uredbe, je bračni drug, vanbračni partner shodno članu 3. Porodičnog zakona Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 35/05 i 31/14), djeca rođena u braku ili van braka usvojena djeca i pastorčad ako sa podnosiocem zahtjeva žive u zajedničkom domaćinstvu.

Član 7.

(Lica koja ne mogu ostvariti prava iz ove uredbe)

- (1) Prava iz člana 4. ove uredbe ne mogu ostvariti lica:

- a) koja imaju ili su imala status raseljenog lica, izuzev interno raseljenih lica;
- b) koja su ostvarila pravo na dodjelu stana u vlasništvo ili na korištenje i lica koja su koristila sredstva u vidu jednokratne dugoročne beskamratne novčane pozajmice za rješavanje stambenih potreba i u vidu jednokratne bespovratne dodjele sredstva za rješavanje stambenih potreba i drugih vidova pomoći u rješavanju stambenog pitanja;
- c) koja imaju u vlasništvu jedan ili više poslovnih prostora, izuzev poslovnog prostora u kojem obavlja djelatnost iz koje obezbjeđuje uslove za egzistenciju svojoj porodici;
- d) kojima su dodijeljene novčane pozajmice za otvaranje radnih mjesta i novčane pozajmice za rješavanje stambenih potreba, a nisu uredno izvršili povrat dodijeljenih sredstava ili ne izvršavaju redovno preuzete obaveze vraćanja dodijeljenih sredstava, do izmirenja svojih obaveza po ovom osnovu ne mogu ostvariti ova prava.

Član 8.

(Lica koja nemaju riješeno stambeno pitanje, a vlasnici su manjeg dijela stambene jedinice)

- (1) Izuzetno od člana 4. ove uredbe pravo mogu ostvariti lica (podnosilac zahtjeva i članovi njegovog porodičnog domaćinstva) ukoliko su suvlasnici manjeg dijela stambenog objekta ili su eventualno suvlasnici malog dijela više stambenih objekata u kojima ne mogu riješiti svoje stambeno pitanje, uzimajući u obzir da veličina njihovog dijela ili dijelova u suvlasništvu ne prelazi ukupno 25 m².
- (2) Prava iz člana 4. ove uredbe mogu ostvariti lica koja imaju u vlasništvu stambeni objekat koji je neuslovan za stanovanje uslijed ratnih dejstava ili drugih razloga (npr. klizište...), a što će dokazati aktom nadležne općinske službe na čijoj teritoriji se nalazi stambeni objekat.

POGLAVLJE III - KRITERIJI ZA PRVENSTVO KORIŠTENJA PRAVA

Član 9.

(Kriteriji)

Korisnici prava na subvencioniranje kamata kredita i dodjelu sredstava ostvaruju prvenstvo u korištenju prava na osnovu bodovne liste koja se utvrđuje kroz zbir bodova dobivenih na osnovu:

- a) općih kriterija,
- b) posebnih kriterija,
- c) dopunskih kriterija.

Odjeljak A - Opći kriteriji

Član 10.

(Opći kriteriji)

- (1) a) Stambena situacija
 - 1) stambeno pitanje nije riješeno 80 bodova,
 - 2) ostali načini rješavanja stambenog pitanja iz člana 5. stav (2) ove uredbe 40 bodova,
- b) Broj članova porodičnog domaćinstva - za svakog člana porodičnog domaćinstva, podnosioca zahtjeva po 10 bodova,
- c) Radni staž - za svaku punu godinu radnog staža podnosioca zahtjeva, izuzev perioda '92. - 95. godina po 2 boda,

- d) Učešće u Oružanim snagama RBiH
- 1) učešće od 18.09.1991 - 05.04.1992. za jedan mjesec 8 bodova,
 - 2) učešće od 06.04.1992 - 15.04.1992. 6 bodova,
 - 3) učešće od 16.04.1992 - 20.06.1992. za jedan mjesec 5 bodova,
 - 4) učešće od 20.06.1992 - 23.12.1995. za jedan mjesec 3 boda,
 - 5) učešće od 01.01.1996. - 22.04.1996. za jedan mjesec 1 bod.
- Period od 15 dana i više računa se kao puni mjesec, a za svaki period od 14 dana i manje učešće u OS se neće bodovati.
- Bodovi za učešće u OS pripadaju podnosiocu zahtjeva za svaki naznačeni period i međusobno se zbrajaju.
- e) Nosioci najviših ratnih priznanja 40 bodova,
- f) Starješine Armije BiH-Komandna mjesta:
- 1) general 40 bodova,
 - 2) brigadir 35 bodova,
 - 3) pukovnik 30 bodova,
 - 4) major 25 bodova,
 - 5) kapetan 20 bodova,
 - 6) natporučnik 15 bodova,
 - 7) poručnik 10 bodova,
 - 8) podoficiri 5 bodova.
- g) Hronološki red podnijetih zahtjeva - za svaku godinu čekanja 40 bodova.

- (2) Ukupan broj bodova ostvaren po svakoj tački ovog člana međusobno se zbraja.
- (3) Ukoliko je to povoljnije za podnosioca zahtjeva, umjesto njegovog radnog staža, može se bodovati radni staž šehida - poginulog borca.
- (4) Zahtjevi za dodjelu sredstava neće se bodovati po kriteriju iz tačke c) stava (1) ovog člana.
- (5) Za ratne vojne invalide koji su otpušteni iz OS RBiH po osnovu vojne nesposobnosti koja je posljedica ranjavanja ili povređivanja i šehide i poginule borce, učešće u OS RBiH boduje se za čitav period od momenta stupanja u OS RBiH pa sve do završetka oružane agresije na Bosnu i Hercegovinu (23.12.1995. godine).

Odjeljak B - Posebni kriteriji

Član 11.

(Posebni kriteriji)

- (1) a) Broj poginulih šehida, poginulih, umrlih i nestalih branilaca članova porodičnog domaćinstva
- 1) porodica šehida, poginulih, umrlih i nestalih branilaca sa dva i više poginulih i roditelji koji su izgubili jedino dijete 70 bodova,
 - 2) porodica šehida, poginulih, umrlih i nestalih branilaca sa jednim poginulim 50 bodova,
 - 3) roditelji porodica šehida, poginulih, umrlih i nestalih branilaca 30 bodova.
- b) Procenat oštećenja organizma
- 1) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 100% I i II grupe 50 bodova,

- 2) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 90% III grupe 45 bodova,
 - 3) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 80% IV grupe 40 bodova,
 - 4) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 70% V grupe 35 bodova,
 - 5) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 60% VI grupe 30 bodova,
 - 6) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 50% VII grupe 25 bodova,
 - 7) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 40% VIII grupe 20 bodova,
 - 8) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 30% IX grupe 15 bodova,
 - 9) RVI sa procentom tjelesnog oštećenja 20% X grupe 10 bodova.
- c) Branioци 8 bodova.

- (2) Podnosiocu zahtjeva pripadaju bodovi samo po osnovu jedne tačke ovoga člana, koja je za njega povoljnija.

Odjeljak C - Dopunski kriteriji

Član 12.

(Dopunski kriteriji)

- (1) a) Teška bolest podnosioca zahtjeva ili člana porodičnog domaćinstva.
- Pod teškim bolestima u smislu ove uredbe smatraju se:
- 1) akutna tuberkuloza,
 - 2) maligna oboljenja,
 - 3) endemska nefropatija,
 - 4) stanje poslije hirurškog zahvata srca,
 - 5) sva degenerativna oboljenja centralnog nervnog sistema,
 - 6) infarkt (srčani, moždani),
 - 7) oboljenje mišićnog sistema i paralize.
- Sve ove bolesti boduju se pojedinačno sa 5 bodova.
- b) Maloljetni pripadnici OS RBiH
Licima koja su se uključila u OS RBiH u životnoj dobi kada nisu bili vojni obveznici 20 bodova.
- c) Branilački status člana porodičnog domaćinstva
Dodatni branilački status za svakog člana porodičnog domaćinstva, koji se ne odnosi na lice koje je ostvarilo bodove po tački d) stav (1) člana 10. ove uredbe 20 bodova.
- d) Materijalna situacija porodičnog domaćinstva podnosioca zahtjeva
- 1) ukupna primanja domaćinstva preko dvije prosječne netto plaće ostvarene u Kantonu u prethodnoj kalendarskoj godini (u daljnjem tekstu: prosječna plaća) 0 bodova,
 - 2) ukupna primanja domaćinstva od jedne i po do dvije prosječne plaće 5 bodova,
 - 3) ukupna primanja domaćinstva od jedne do jedne i po prosječne plaće 10 bodova,
 - 4) ukupna primanja domaćinstva do visine jedne prosječne plaće 20 bodova.
- e) Status stanovanja
- 1) stanuje u alternativnom smještaju koji je dužan napustiti 40 bodova,
 - 2) stanuje kao podstanar 30 bodova,
 - 3) stanuje u vlastitoj stambenoj jedinici 20 bodova,

- 4) stanuje kod roditelja 10 bodova.
- (2) Pod primanjima porodičnog domaćinstva podrazumijevaju se ukupna novčana primanja uključujući i primanja po osnovu socijalne i boračko - invalidske zaštite.
- (3) Zahtjevi za subvencioniranje kamata kredita neće se bodovati po kriteriju iz tačke e) stava (1) ovog člana.
- (4) Ukupan broj bodova ostvaren po svakoj tački ovog člana međusobno se zbraja.

Član 13.

(Prioritet kod istog broja bodova)

Ukoliko na listi dva ili više podnosioca zahtjeva imaju isti (ukupan) broj bodova, prednost se ostvaruje sljedećim redom: član porodice šehida, poginulog umrlog i nestalog branioca, roditelj šehida, ratni vojni invalid i demobilizirani branilac.

POGLAVLJE IV - NAMJENA KREDITA I VISINA IZNOSA KAMATA

Član 14.

(Namjena korištenja subvencioniranja kamata kredita)

Sredstva subvencioniranja kamata kredita se mogu koristiti za rješavanje stambenih potreba putem kupovine ili nove izgradnje stambene jedinice, odnosno za potrebe iz člana 5. stav (2) ove uredbe.

Član 15.

(Visina subvencioniranja kamata kredita i rok otplate kredita)

- (1) Subvencioniranje kamata kredita se može odobriti u visini:
- za kupovinu stambene jedinice za kredite u visini do 100.000,00 KM (slovima: stotiljada KM) subvencioniranje kamata do 20% od visine dodijeljenog kredita;
 - za kupovinu stambene jedinice za kredite u visini do 50.000,00 KM (slovima: pedesetiljada KM) subvencioniranje kamata do 30% od visine dodijeljenog kredita;
 - za kupovinu stambene jedinice za kredite u visini do 30.000,00 KM (slovima: tridesetiljada KM) subvencioniranje kamata do 33% od visine dodijeljenog kredita;
 - za kupovinu stambene jedinice za kredite u visini do 20.000,00 KM (slovima: dvadesetiljada KM) subvencioniranje kamata do 35% od visine dodijeljenog kredita;
 - za sanaciju, rekonstrukciju, adaptaciju ili dogradnju stambene jedinice za kredite u visini do 15.000,00 KM (slovima: petnaestiljada KM) subvencioniranje kamata do 40% od visine dodijeljenog kredita.
- (2) Period povrata odobrenih kredita za koji će se subvencionirati kamata kredita utvrđuje banka svojim uvjetima, s tim što period otplate kredita za iznose kredita veće od 50.000,00 KM, ne može biti manji od 10 godina, a rok za otplatu kredita manjih od navedenog iznosa 7 godina.

POGLAVLJE V - POSTUPAK ZA OSTVARIVANJE PRAVA

Član 16.

(Postupak odobravanja subvencioniranja kamata kredita)

Postupak odobravanja subvencioniranja kamata kredita je sljedeći:

- Zahtjev sa kompletnom propisanom dokumentacijom, tražilac subvencioniranja kamata kredita podnosi Ministarstvu za boračka pitanja Kantona

Sarajevo (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) u roku predviđenom javnim pozivom:

- Propisana dokumentacija uz zahtjev obavezno mora da sadrži dokaz za stambenu jedinicu i to:
 - za novu izgradnju, sanaciju, rekonstrukciju, dogradnju stambene jedinice, preuređenja krovista i potkrovlja u stambeni prostor, te pretvaranje zajedničkih prostorija u stambeni prostor - odobrenje za građenje (ili ZK izvadak sa upisanim stambenim objektom u vlasništvu ili dokaz iz KPU nadležnog suda sa upisanim vlasništvom na stanu), odnosno odobrenje za rekonstrukciju ili dogradnju ili preuređenja krovista i potkrovlja u stambeni prostor ili pretvaranje zajedničkih prostorija u stambeni prostor;
 - za legalizirane stambene jedinice - naknadno odobrenje za građenje stambenog objekta ili naknadno odobrenje za legalizaciju stambenog objekta (legalizacija) ili ZK izvadak sa upisanim stambenim objektom u vlasništvu;
 - za stambene jedinice u suvlasništvu koje imaju odobrenje za građenje ili ZK izvadak sa upisanim stambenim objektom u suvlasništvu - saglasnost svih suvlasnika za građevinske intervencije na stambenoj jedinici;
 - za dogradnju individualne stambene jedinice u vlasništvu osim odobrenja za dogradnju, za potrebe rješavanja stambenog pitanja branioca koji je član porodičnog domaćinstva vlasnika neophodna je saglasnost vlasnika.
- Stručna služba Ministarstva obrađuje sve prispjele zahtjeve i formira listu lica koja ispunjavaju uvjete i sadrži zbir bodova dobivenih po osnovu općih, posebnih i dopunskih kriterija i listu lica koja neispunjavaju uvjete za subvencioniranje kamata kredita;
- Na liste iz tačke c) ovog člana može se podnijeti prigovor ministru za boračka pitanja Kantona (u daljnjem tekstu: ministar) u roku do 15 dana od dana objavljivanja. Rješenje koje ministar donese po prigovoru je konačno.
- Konačne pojedinačne odluke o subvencioniranju kamata kredita donosi ministar.
- Sredstva subvencioniranja kamata kredita korisnik u cijelosti realizuje u roku od 90 dana nakon uplate kredita od strane banke korisniku kredita.
- Liste i pojedinačne odluke iz tačke c), d) i e) ovog člana objavljuju se putem obavještenja u dnevnim novinama, te na oglasnim pločama Kantona, infopunktu Ministarstva i web stranici Kantona.
- Provjeru namjenske realizacije odobrenog kredita vrši Komisija za procjenu oštećenja stambenih jedinica i kontrolu ugradnje građevinskog materijala i izvještaj dostavlja ministru i poslovna banka na prijedlog ministra raskida ugovor o kreditu ukoliko je nenamjenski utrošen, a korisnik kredita je dužan u cijelosti vratiti primljena sredstva subvencioniranja kamata kredita, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom obračunatom od dana doznavačavanja subvencioniranja kamata kredita Ministarstvu.

Član 17.
(Podnošenje zahtjeva)

- (1) Lica koja imaju pravo na subvencioniranje kamata kredita podnose zahtjeve na posebnim obrascima, koje priprema Ministarstvo svake godine prema zahtjevima potreba dokazne dokumentacije, u rokovima određenim Javnim pozivom za ostvarivanje ovog prava koji se objavljuje za svaku budžetsku godinu.
- (2) U obrascima iz stava (1) ovog člana navedena je i potrebna dokumentacija koju je podnosilac zahtjeva dužan priložiti uz isti.

Član 18.
(Definisanje platežne sposobnosti branioca)

- (1) Branioci imaju pravo na subvencioniranje kamata kredita, pod uvjetom da su platežno sposobni za vraćanje kredita.
- (2) Platežno sposobnost utvrđuje banka spram svojih uvjeta za dodjelu kredita, te uz korisnika (glavnog dužnika) može da postoji i sudužnik (solidarni dužnik) po odobrenom kreditu i ostali instrumenti obezbjeđenja kredita bez obzira na odobreni iznos i period otplate, o čemu odlučuje banka.

**POGLAVLJE VI - UVJETI ZA IZBOR
NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA - BANKE ZA
DODJELU KREDITA**

Član 19.
(Poslovna banka za plasman kredita za koji će se subvencionirati kamata)

- (1) Plasman odobrenih sredstava kredita za koje će se subvencionirati kamata obavlja se posredstvom poslovne banke koju će Ministarstvo izabrati primjenom propisa iz oblasti javnih nabavki, kao najpovoljniju banku za plasman kredita za koje će se subvencionirati kamata.
- (2) Ministar zaključuje ugovor o obavljanju poslova iz stava (1) ovog člana sa poslovnom bankom čija ponuda, nakon provedene procedure javne nabavke, bude najpovoljnija za obavljanje tih poslova.

Član 20.
(Uvjeti za izbor najpovoljnije banke za dodjelu kredita)

- (1) Uvjeti za izbor najpovoljnije banke za dodjelu kredita su:
 - a) uvjeti odobravanja kredita korisnicima;
 - b) utvrđivanje perioda povrata kredita;
 - c) iznos kamate.
- (2) Nakon donošenja konačne liste sa potencijalnim korisnicima subvencije kamate odluka se dostavlja najpovoljnijoj izabranoj poslovnoj banci.
- (3) Poslovna banka sa licima koja ispunjavaju uvjete iz bankarskih kriterija o dodjeli kredita, a koji se nalaze na Konačnoj listi potencijalnih korisnika subvencija kamata i na dostavljenoj odluci, banka sklapa ugovor o korištenju kredita i dostavlja Ministarstvu iznos kredita sa pripadajućom kamatom. Ministarstvo poslovnoj banci doznačava subvenciju kamate, a u skladu sa pripadajućim iznosom za svaku budžetsku godinu po korisniku i procentima iz člana 15. ove uredbe.
- (4) Poslovna banka se obavezuje na vođenje određene evidencije o odobrenim kreditima i njihovom povratu i dostavu polugodišnjih izvještaja o stanju otplate, sa pregledom otplate poimenično za sve korisnike subvencioniranja kamata kredita.
- (5) Poslovna banka obezbjeđuje blagovremenu i urednu otplatu sredstava kredita, a u slučaju neblagovremene i neuredne otplate provodi postupak prinudne naplate

putem nadležnog suda, u skladu sa poslovnim politikom banke.

Član 21.
(Doznaka sredstava banci odobrenih subvencioniranja kamata kredita)

Ministarstvo će pojedinačno za svakog korisnika kredita kome su odobrena sredstva za subvencioniranje kamate, uraditi odluku o subvenciji kamate kredita i dostaviti poslovnoj banci u ime korisnika.

Član 22.
(Troškovi korisnika odobrenog subvencioniranja kamata kredita)

Korisnik subvencioniranja kamate kredita dužan je snositi troškove administrativne naknade poslovnoj banci u slučaju prijevremene otplate kredita u cijelosti i odjednom.

**POGLAVLJE VII - VIDOVI, NAMJENA, POSTUPAK,
UVJETI I VISINA DODJELE SREDSTAVA ZA
RJEŠAVANJE STAMBENIH POTREBA**

Član 23.
(Dodjela sredstava)

Osim prava na subvencioniranje kamata kredita, branioci kao način rješavanja stambenih potreba mogu koristiti pravo na jednokratnu bespovratnu dodjelu sredstava za rješavanje stambenih potreba (u daljnjem tekstu: dodjela sredstava).

Član 24.
(Vidovi dodjele sredstava)

- (1) Dodjela sredstava se koristi za namjene iz člana 5. ove uredbe, a može se odobriti u vidu jednokratnih bespovratnih sredstava:
 - a) u građevinskom materijalu,
 - b) za izvođenje građevinskih radova i pružanje građevinskih usluga,
 - c) putem udruživanja sredstava za kupovinu stambene jedinice.
- (2) Za ostvarivanje dodjele sredstava iz stava (1) ovog člana kao i dodjele sredstava iz člana 33. ove uredbe, Ministarstvo svake budžetske godine objavljuje Javni poziv.

- Član 25.
(Dodjela sredstava u vidu građevinskog materijala)
- (1) Prilikom ostvarivanja prava na dodjelu sredstava u vidu građevinskog materijala vrši se bodovanje po kriterijima iz člana 10., 11. i 12. ove uredbe.
 - (2) Broj bodova po kriterijima kako je navedeno u stavu (1) ovog člana međusobno se zbraja prilikom formiranja liste za ovaj način dodjele sredstava.

- Član 26.
(Izvođenje građevinskih radova i pružanje građevinskih usluga)
- (1) Prilikom ostvarivanja prava na dodjelu sredstava u vidu izvođenja građevinskih radova i pružanja građevinskih usluga, pravo na ovaj vid pomoći imaju:
 - a) djeca bez oba roditelja, roditelji šehida koji su stari, bolesni i iznemogli, naročito roditelji šehida dobitnika najviših ratnih priznanja;
 - b) šehidske porodice koje nemaju mogućnost da same ugrade građevinski materijal;
 - c) ratni vojni invalidi sa visokim stepenom invalidnosti (RVI I, II i III grupe invalidnosti);
 - d) teško oboljeli hranitelji od oboljenja definisanih u članu 12. stav (1) tačka a) ove uredbe, koji su korisnici socijalne pomoći ili koji u okviru porodičnog domaćinstva ne ostvaruju nikakva primanja.

- (2) Za formiranje liste korisnika za ovaj način dodjele sredstava pored ispunjavanja uvjeta iz stava (1) ovog člana vrši se bodovanje po kriterijima iz čl. 10., 11. i 12. ove uredbe.

Član 27.

(Udruživanje sredstava za kupovinu stambene jedinice)

- (1) Prilikom ostvarivanja prava na dodjelu sredstava putem udruživanja sredstava za kupovinu stambene jedinice vrši se bodovanje po kriterijima iz člana 10., 11. i 12., osim po tački a) stav (1) člana 10. ove uredbe.
- (2) Broj bodova po kriterijima kako je navedeno u stavu (1) ovog člana međusobno se zbraja prilikom formiranja liste za ovaj način dodjele sredstava.

Član 28.

(Podnošenje zahtjeva)

- (1) Lica koja imaju pravo na ostvarivanje prava na dodjelu sredstava podnose zahtjeve na posebnim obrascima, koje priprema Ministarstvo svake godine prema zahtjevima potreba dokazne dokumentacije, u rokovima određenim javnim pozivima za ostvarivanje prava na dodjelu sredstava koji se objavljuju za svaku budžetsku godinu.
- (2) U obrascima iz stava (1) ovog člana navedena je i potrebna dokumentacija koju je podnosilac zahtjeva dužan priložiti uz isti.

Član 29.

(Način dodjele sredstava)

- (1) O dodjeli sredstava odlučuje Stručna služba Sektora za boračko-invalidsku zaštitu Ministarstva, uzimajući u obzir broj bodova po kriterijima bodovanja i nalaz i mišljenje Komisije za procjenu oštećenja individualnih stambenih jedinica i kontrolu ugradnje građevinskog materijala (u daljnjem tekstu: Komisija).
- (2) Dodjelu sredstava u vidu jednokratnih bespovratnih sredstava u građevinskom materijalu i jednokratnih bespovratnih sredstava za izvođenje građevinskih radova i pružanje građevinskih usluga, Ministarstvo odobrava na osnovu prijedloga Komisije iz stava (1) ovog člana, a u skladu sa pravilnikom o minimalnim uvjetima u pogledu površine stambenog prostora i opremljenosti stambenog prostora koji donosi ministar.
- (3) Ministar na prijedlog Stručne službe iz stava (1) ovog člana cijeneći opravdanost, hitnost i objektivnu potrebu za prioritarno rješavanje stambenog pitanja svakog pojedinačnog podnosioca zahtjeva, nalaza i mišljenja Komisije, za teško egzistencijalno, stambeno, zdravstveno ili na drugi način ugrožene korisnike, može donijeti posebnu odluku za prioritarno rješavanje, bez obzira na broj bodova po kriterijima bodovanja.

Član 30.

(Komisija za procjenu oštećenja stambenih jedinica)

- (1) Komisiju iz stava (1) člana 29. imenuje ministar.
- (2) Komisija se sastoji od predsjednika, dva člana i sekretara i imenuje se za tekuću budžetsku godinu.
- (3) Komisija vrši posao procjene oštećenja stambenih objekata i utvrđuju potrebe za građevinskim materijalom na osnovu Pravilnika o minimumu stambenih uslova za sanaciju i izgradnju stambenih objekata u svrhu povratka ("Službeni glasnik BiH", broj 93/06) do donošenja posebnog pravilnika u skladu sa članom 29. stav (2) ove uredbe.

Član 31.

(Formiranje lista i postupak po prigovoru)

- (1) Za svaki vid dodjele sredstava formira se lista lica koja ispunjavaju uvjete sa zbirom bodova dobivenih po osnovu općih, posebnih i dopunskih kriterija i liste lica koja ne ispunjavaju uvjete za dodjelu sredstava.
- (2) Na liste iz stava (1) ovog člana može se podnijeti prigovor ministru u roku do 15 dana od dana objavljivanja obavještenja u dnevnim novinama, odnosno objavljivanja istih na oglasnim pločama Kantona, info-punktu Ministarstva, web stranici Kantona. Rješenje koje ministar donese po prigovoru je konačno.
- (3) Nakon protoka prigovornog roka objavljuju se liste korisnika dodjele sredstava koje su konačne.
- (4) Konačne pojedinačne odluke o dodjeli sredstava donosi ministar.

Član 32.

(Iznos dodjele sredstava)

- (1) Dodjela sredstava se odobrava do iznosa propisanog članom 35. stav (2) Zakona, odnosno do stvaranja minimalnih uvjeta u pogledu površine stambenog prostora i opremljenosti stambene jedinice, a u skladu sa pravilnikom iz člana 29. stav (2) ove uredbe.

Član 33.

(Dodjela sredstava dobitnicima ratnih priznanja i odlikovanja i članovima porodica poginulih, umrlih i nestalih dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja)

- (1) Dobitnicima ratnih priznanja i odlikovanja i članovima porodica poginulih, umrlih i nestalih dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja mogu se dodijeliti sredstva za rješavanje stambenih potreba prilikom ostvarivanja prava na udruživanje sredstava za kupovinu stana do visine iznosa 30.000,00 KM.
- (2) Lica iz stava (1) ovog člana mogu ostvariti pravo na dodjelu sredstava i putem sanacije, rekonstrukcije, adaptacije ili dogradnje stambene jedinice, preuređenja krovšta i potkrovlja u stambeni prostor i sl., u cilju trajnog rješavanja stambenog pitanja i kada ne rješavaju stambeno pitanje prvi put.
- (3) Ukoliko na preliminarnoj/konačnoj listi dva ili više lica iz stava (1) ovog člana imaju isti (ukupan) broj bodova, prednost ima dobitnik ratnog priznanja i odlikovanja iz stava (3) člana 5. Zakona o posebnim pravima dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja i članova njihovih porodica ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/05, 61/06, 9/10 i 90/17).
- (4) Ukoliko je lice iz stava (1) ovog člana ostvarilo ovo pravo, ali u manjem obimu od zakonskog maksimuma, u slučaju ponovnog podnošenja zahtjeva za dodjelu sredstava, može mu se dodijeliti iznos do najvećeg iznosa dodjele pomoći utvrđenog Zakonom, ukoliko postoji opravdana potreba.

Član 34.

(Zaključivanje ugovora između korisnika)

- (1) Korisnik prava na dodjelu sredstava zaključuje sa Ministarstvom ugovor kojim se detaljno preciziraju prava i obaveze korisnika i davaoca sredstava po ovom osnovu.
- (2) Obavezni sastavni dio ovog ugovora jeste odredba da korisnik prava na dodjelu sredstava na ovaj način završava sa svojim potraživanjima prema Ministarstvu po osnovu rješavanja stambenog pitanja.

Član 35.
(Izbor najpovoljnijeg ponuđača)

Ministarstvo je dužno svake godine objaviti Javni poziv za izbor najpovoljnijeg ponuđača za isporuku građevinskog materijala odnosno izvođenje građevinskih radova korisnicima ovog prava, a u skladu sa propisima iz oblasti javnih nabavki.

POGLAVLJE V-FINANSIRANJE I KONTROLA**Član 36.**
(Obezbjedenje sredstava)

- (1) Broj odobrenih zahtjeva za subvencioniranje kamata kredita i dodjelu sredstava, kao i visinu sredstava Ministarstvo planira u skladu sa sredstvima odobrenim budžetom Kantona za svaku kalendarsku godinu posebno.
- (2) Sredstva za finansiranje prava utvrđenih ovom uredbom za svaku godinu obezbjeđuju se iz Budžeta Kantona.

Član 37.
(Podnošenje izvještaja)

- (1) Provođenje ove uredbe vrši Ministarstvo.
- (2) Ministarstvo svake godine u okviru redovnog godišnjeg izvještaja o radu izvještava Vladu Kantona o ostvarivanju prava na subvencioniranje kamata kredita i dodjelu jednokratnih bespovratnih sredstava za rješavanje stambenih potreba.

POGLAVLJE VI - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Član 38.**
(Postupak sa nerealiziranim zahtjevima)

- (1) Zahtjevi koji nisu mogli biti realizirani u godini u kojoj su podnieti, prenose se u rješavanje za narednu godinu, pod uvjetom da se budžetom Kantona odobri finansiranje ovog prava, a obaveza podnosioca zahtjeva je da po raspisanom javnom pozivu za narednu godinu dopuni svoj zahtjev nužnom dokumentacijom koju propisuje Ministarstvo.
- (2) Nerealizirani zahtjevi za pomoć u rješavanju stambenih potreba, koji su podneseni do stupanja na snagu ove uredbe, rješavaju se u skladu sa odredbama ove uredbe.
- (3) Lica koja su ostvarila pravo na dodjelu jednokratne, beskatmatne novčane pozajmice za rješavanje stambenog pitanja i nalaze se na listi, ali im se nije moglo udovoljiti zbog ograničenih budžetskih sredstava za tu namjenu, njihovi zahtjevi će se tretirati kao zahtjevi za subvencioniranje kamata kredita sa ostvarenim brojem bodova do 2019. godine po osnovu prava na dodjelu jednokratne, beskatmatne novčane pozajmice za rješavanje stambenog pitanja.

Član 39.
(Prestanak važenja dosadašnje uredbe)

Danom stupanja na snagu ove uredbe prestaje da važi Uredba o načinu i uvjetima rješavanja stambenih potreba boraca - branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 40/14 - Prečišćeni tekst).

Član 40.
(Obaveze iz ugovora zaključenih po osnovu ranijih propisa)
Sve obaveze iz ugovora zaključenih po osnovu propisa iz člana 39. ove uredbe važe do njihovog ispunjenja prema odredbama ugovora i općim propisima koji uređuju obligacione odnose.

Član 41.
(Stupanje na snagu)

Ova uredba stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-33615-13/20
10. septembra 2020. godine
Sarajevo

Premijer
Mario Nenadić, s. r.

Na osnovu člana 26. i 28. stav (2) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i člana 12. stav (4) Zakona o ublažavanju negativnih ekonomskih posljedica i uštedama u Kantonu Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/20), Vlada Kantona Sarajevo, na 24. sjednici održanoj 18.09.2020. godine, donijela je

ODLUKU
O DAVANJU SAGLASNOSTI MINISTARSTVU
FINANSIJA ZA ISPLATU NAKNADA KOMISIJA
FORMIRANIH NA OSNOVU ZAKONA I PLAĆANJA
USLUGA OBAVEZNOG STRUČNOG USAVRŠAVANJA
ZAPOSLJENIKA

I
Daje se saglasnost Ministarstvu finansija za isplatu naknada komisija formiranih na osnovu zakona i plaćanja usluga obaveznog stručnog usavršavanja zaposlenika, i to:

- Komisiji za rješavanje po prigovorima formirane Rješenjem broj 08-01-05-15191-1/17 od 09.06.2017. godine,
- Komisiji za poslove oko izrade i distribucije administrativnih i sudskih taksenih maraka, formirane po osnovu Rješenja broj 08-01-05-31306/18 od 03.09.2018. godine,
- usluga stručnog usavršavanja (obavezna edukacija za certificiranog računovođu i internu reviziju).

II
Za realizaciju ove odluke zadužuje se Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo.

III
Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-22690-41/20
18. septembra 2020. godine
Sarajevo

Premijer
Mario Nenadić, s. r.

Na osnovu člana 26. i 28. stav (2) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), Vlada Kantona Sarajevo, na 31. sjednici održanoj 10.09.2020. godine, donijela je

ODLUKU
Član 1.

Daje se saglasnost KJKP "RAD" d.o.o. Sarajevo za prijem u radni odnos tri (3) radnika na neodređeno vrijeme u skladu sa Zahtjevom broj 05-02-17-13437/20 od 12.08.2020. godine, i to:

- interni revizor - 1 (jedan) izvršilac,
- stručni saradnik za pravne poslove - 1 (jedan) izvršilac,
- tehnolog-konstruktor - 1 (jedan) izvršilac.

