



Broj: 06-23-31485/16
Sarajevo: 03.11.2016.god.

Na osnovu člana čl. 40. i 41, Zakona o dopunskim pravima boraca-branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 45/12-Prečišćen tekst i 26/14), člana 4. Pravilnika za dodjelu stana u vlasništvo ili dodjelu stana na korištenje ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 17/12, 49/12 i 14/14) i Listi lica (ratni vojni invalidi, roditelji, supruge i djeca šehida bez oba roditelja) koja ispunjavaju uvjete za dodjelu stana u vlasništvo, broj: 06-23-647-1/16 od 20.04.2016.god, i Liste lica koja ispunjavaju uvjete za dodjelu stana na korištenje, broj: 06-23-647-1/16 od 20.04.2016.god, ministar za boračka pitanja Kantona Sarajevo donosi

O D L U K U

o pokretanju procedure kupovine stambenih jedinica za dodjelu na korištenje i u trajno vlasništvo pripadnicima boračkih kategorija, a koja ne potpada pod odredbe Zakona o javnim nabavkama BiH

I

Nalaže se pokretanje procedure kupovine stambenih jedinica za dodjelu na korištenje i u trajno vlasništvo pripadnicima boračkih kategorija, a koja ne potpada pod odredbe Zakona o javnim nabavkama BiH.

II

Najpovoljniji ponuđači će biti izabrani putem provođenja odgovarajućih javnih poziva:

1. Javnog poziva za prikupljanje ponuda za kupovinu stanova koje Ministarstvo za boračka pitanja dodjeljuje u vlasništvo i
2. Javnog poziva za prikupljanje ponuda za kupovinu stanova u vlasništvo Kantona Sarajevo koje Ministarstvo za boračka pitanja dodjeljuje na korištenje

III

Javne pozive će provesti Komisija koju će imenovati ministar ministar za boračka pitanja.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Nakon provedenog postupka u skladu sa čl. 40. i 41, Zakona o dopunskim pravima boraca-branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 45/12-Prečišćen tekst i





26/14) i člana 11. stav 4. Pravilnika za dodjelu stana u vlasništvo ili dodjelu stana na korištenje ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 17/12, 49/12 i 14/14) na prijedlog Komisije za dodjelu stana u vlasništvo ili na korištenje ministar za boračka pitanja utvrdio je Liste lica (ratni vojni invalidi, roditelji, supruge i djeca šehida bez oba roditelja) koja ispunjavaju uvjete za dodjelu stana u vlasništvo, broj: 06-23-647-1/16 od 20.04.2016.god, i Liste lica koja ispunjavaju uvjete za dodjelu stana na korištenje, broj: 06-23-647-1/16 od 20.04.2016.god.

U Budžetu Kantona Sarajevo za 2016. godinu su odobrena određena sredstva za rješavanje stambenih potreba putem dodjele stanova u vlasništvo, kao i na trajno korištenje.

Ova vrsta nabavke ne podliježe odredbama Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH", br. 39/14).

Naime članom 10. stav 1. tačka e) (Izuzeca od primjene odredbi ovog zakona) je precizirano da su od primjene odredaba Zakona o javnim nabavkama izuzeti ugovori o kupovini gotovih zgrada. Takođe članom 7. (Subvencionirani ugovori) je predviđena primjena odredaba Zakona o javnim nabavkama ugovora gdje je učešće/subvencija ugovornog organa veće od 50%. Zbog navedenog se u slučaju zajedničkog ulaganja (izgradnja stanova u toku) predviđa da ponuđač učestvuje sa više od 50% u ukupnom broju stanova koje gradi, a kakav je bio slučaj u dosadašnjoj praksi, odnosno saradnji sa pravnim subjektima i lokacijama namjenski predviđenim za rješavanja stambenih potreba boračkih kategorija.

U cilju poštivanja općih načela transparentnosti i nediskriminacije, odnosno efikasnog i ekonomičnog trošenja budžetskih sredstava ministar za boračka pitanja je dao nalog da se raspišu javni pozivi, kako bi svi zainteresovani mogli blagovremeno pripremiti i dostaviti ponudu za učešće u odabiru. Javni pozivi, iz dispozitiva ove Odluke, će biti objavljeni u dnevnom listi Oslobođenje i na web stranici Ministarstva za boračka pitanja Kantona Sarajevo.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja a provešće je Komisija za odabir najpovoljnijih ponuđača za kupovinu stanova koju će imenovati ministar.


MINISTAR
mr. Muharem Fišo